

Дубровка № 23

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

Добрушское
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
ГОРОД (ПОС.) г. Добруша

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

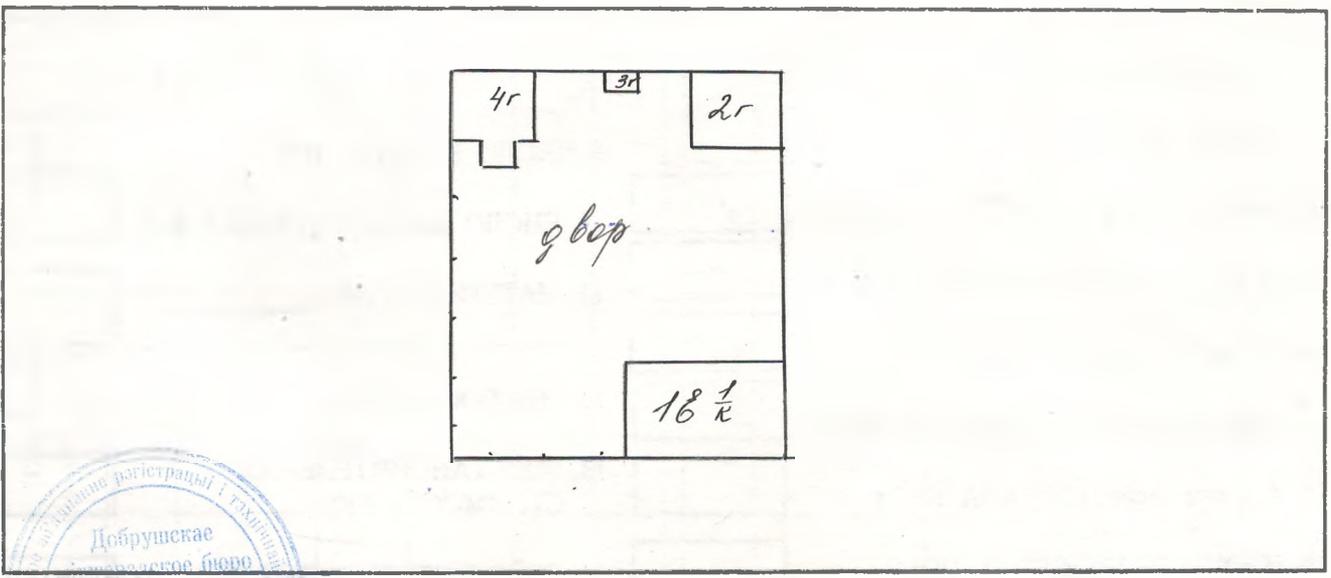
СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "21" сентября 1998 г.

АДРЕС: дер Дубровка магазин № 23

ВЛАДЕЛЕЦ Тереховское кооперативное предприятие Добрушского района

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Справка о балансовой стоимости
от 26.03.2001г № 23

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Славичкова (Славичкова)

М. П.

1. РЕСПУБЛИКА РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

1500000000

2. ОБЛАСТЬ Гомельская

3000000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) дер Дубровка

3.212.816.026

4. РАЙОН Добрушский

3.212.000.000

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ Дубровский

3.212.816

6. УЛИЦА

7. НОМЕР ДОМА

23

11. КВАРТАЛ

8. НОМЕР КОРПУСА

12. НОМЕР УЧАСТКА

9. ИНВЕНТ. НОМЕР

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

10. ЛИТЕР

18 1/2

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

0810

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

магазин

(назначение, количество мест, посещения и т. д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
<u>Гомельское кооперативное предприятие</u>	<u>полное</u>	<u>979</u>
<u>Добрушский район</u>		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА

9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.

1

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.

260

11. МАТЕРИАЛ СТЕН

к.

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.

941

12. ГОД ПОСТРОЙКИ

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.

201

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

5. А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. м.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %

35

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М

16.

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	кирпичный оштукатуренный	45		
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные	40		
	Б. Перегородки	кирпичные оштукатуренные	25		
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонные плиты	30	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша	современная рубленая	45		
5	Полы	линолеум	30		
6	Проемы	Оконные	двойные окрашены	35	
		Дверные	простые окрашены	35	
7	Отделочные работы	Наружная отделка			
		а.	простая	40	
		б.			
	Внутренняя отделка	покрашено побелено	30		
8	Санитарно- и электротехн. работы	Центральное отопление	металл 2-трубная разводка	30	
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	скрытая проводка	40	
		Радио	антенно-воздушный связи	30	
		Телефон	каблелирован	30	
		Телевидение			
		Ва- нны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	естественно-вытяжная	35	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы				

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

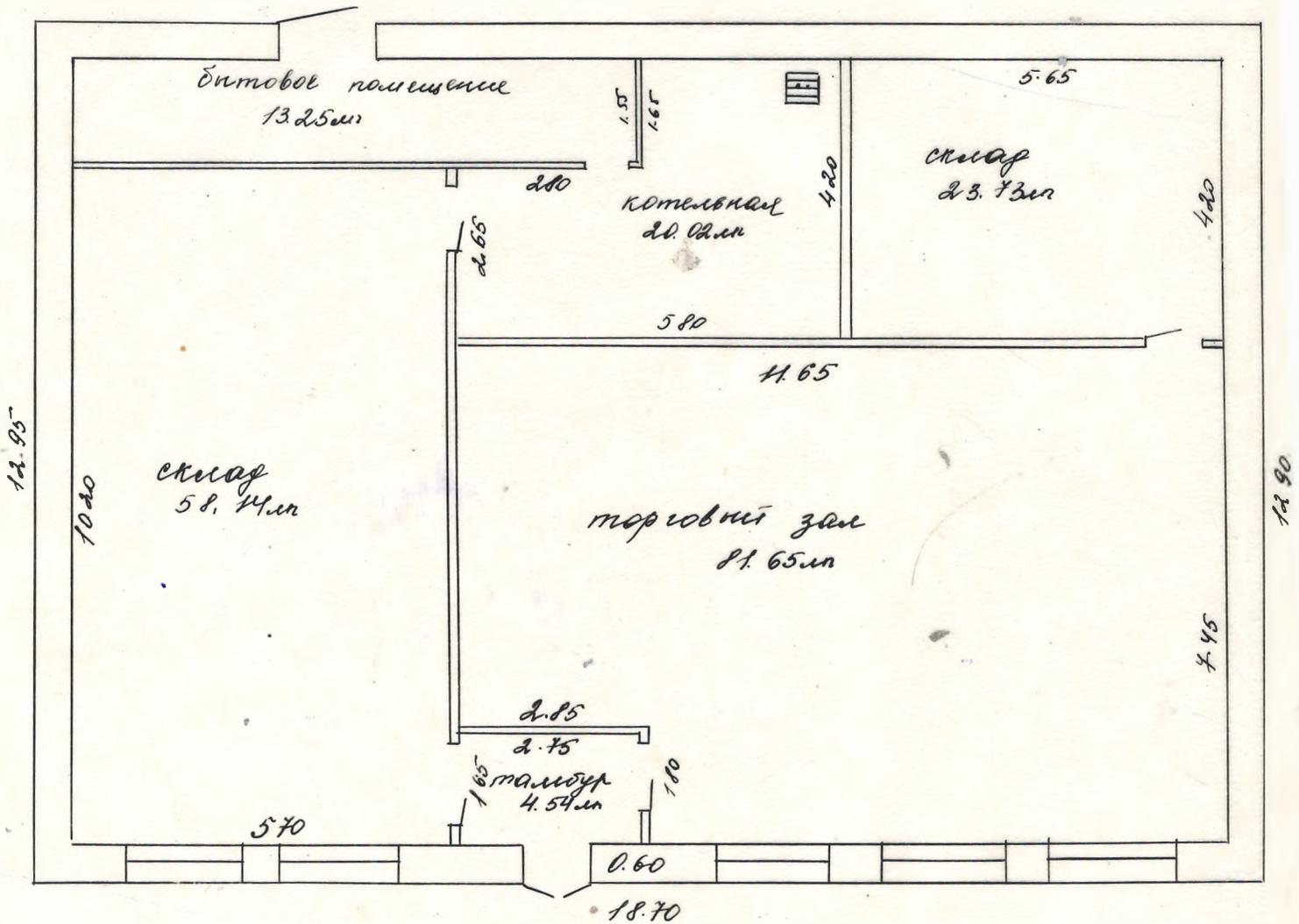
ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1. Позтажные планы на _____ листах
- 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил "21" 09 19 98 г. *В.И. Иванов* - (*В.И. Иванов*)
Паспорт проверил "25 09 19 98 г. *Мет* - (*И. Метелев*)

Под № 84/2001 зарегистрировано право
регистрационный номер
право собственности
(полного хозяйственного ведения или оперативного управления)
на здание (сооружение, помещение), кадастровый № 979
"20" 08 2001 г.
дата регистрации
Начальник бюро *И.И. Иванов* Исполнитель *И.И. Иванов*
инвентаризационной комиссии Подпись
П. П.

Печать: **Подольское межгородское бюро регистрации и инвентаризации**
г. Подольск Московской области
* Коммунальное предприятие "Коммунальное предприятие "Подольск"



$\frac{81.66 \text{ м}^2}{201.34 \text{ м}^2}$

Область	Дзержинский район
Бюро	Дзержинск
Пл. №	13 1/2
Дата	21.09.98
Исполн.	М.И.И.
Провер.	25.09.98

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Гомельский межгородской филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 543910

о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: *заказчику*

Инвентарный номер объекта, в отношении которого присвоен адрес: *311/С-50651*

Уникальный идентификатор адреса: *6956177*

Адрес объекта: *247077, Республика Беларусь, Гомельская обл., Добрушский р-н, Усохо-Будский с/с,
д. Дубровка, ул. Советская, 25А*

Предыдущий адрес: *отсутствует*

Вид объекта: *капитальное строение*

Дата регистрации адреса: *06.09.2021*

Основание присвоения адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению
существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Иной документ (Добрушское бюро) от
09.08.2021 № 311-616929*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории

06.09.2021



Е. П. Гегечкори

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гомельский межгородской филиал
Добрушское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3167

По заявлению № 1051/07:312 от 12 апреля 2007 г.
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321281602601000040
расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Дубровский с/с, д.Дубровка,
площадью 0,0642га., назначение - Земельный участок для обслуживания магазина

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель:
Добрушское районное потребительское общество

Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

Свидетельство составлено: 12 апреля 2007 г.

Регистратор: *Смирнов Матвей Владимирович*

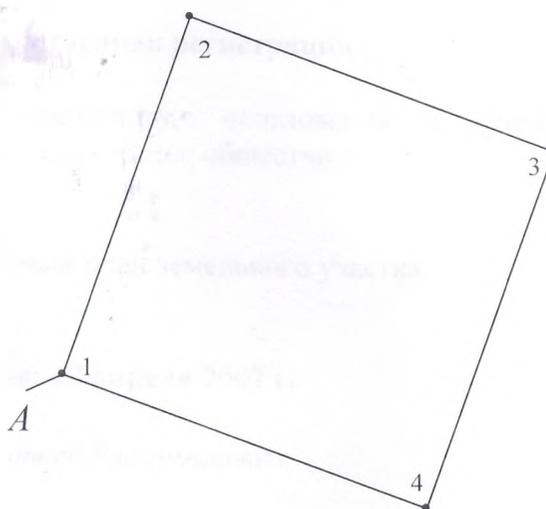
312



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **321281602601000040**
 Площадь участка: **0.0642 га**
 Адрес: **Гомельская обл., Добрушский р-н, Дубровский с/с, д.Дубровка**
 Целевое назначение: **Земельный участок для размещения объектов розничной торговли**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**
 Масштаб плана: **1:500**

Номера точек	Меры линий, м
1-2	24.99
2-3	25.68
3-4	24.96
4-1	25.71



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	земли Дубровского сельского исполнительного комитета

Сведения об организации, выдавшей документ

Добрушское бюро Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 13.04.2007 11:46:

